



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 4752e6fc8744c2a0e711e0e65f5d516d
Владелец: ООО "ЮГ-ЦЕНТР", Глинина Наталья
Геннадьевна, Новороссийск
Действителен: с 22.12.2017 по 22.12.2018



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 13dd6446b1fac1a94e811178fd5d79d69
Владелец: Минстрой России, г.Москва
Действителен: с 24.07.2018 по 24.07.2019

ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ ОТ 22.08.2018 №18-23-000868-04
Департамент по надзору в строительной сфере Краснодарского края

Сведения о заключении подписаны электронной подписью

Сертификат: 7ab52607fedc8e80e8116d74e6d0466e
Владелец: ДНСС КК, Анпилова Елена Владимировна, Краснодар Город
Действителен: с 20.06.2018 по 20.06.2019

Утверждена

приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства

Российской Федерации

от 20 декабря 2016 г. N 996/пр

Проектная декларация

18-23-000868-04 от 21.08.2018

Многоэтажная жилая застройка земельного участка с кадастровым номером 23:47:0118001:1241 по ул. М. Ахеджака в г. Новороссийске Краснодарского края. 1 этап строительства. Многоэтажный 5-секционный жилой дом "Литер 3" со встроенными офисными помещениями

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	Юг-Центр
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	Юг-Центр
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс	353900
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	1.2.4	Вид населенного пункта	Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Новороссийск
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	Проспект

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Ленина
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 103 Корпус: Строение:
	1.2.9	Тип помещений	Квартира: Комната: Офис: Помещение: 17
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Вторник
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Среда
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Четверг
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Пятница
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 17:00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и	1.4.1	Номер телефона	+7(861)779-51-51
	1.4.2	Адрес электронной почты	oooyugcentr@mail.ru

адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	http://www.yugcentr.ru
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	Глинина
	1.5.2	Имя	Наталья
	1.5.3	Отчество	Геннадьевна
	1.5.4	Наименование должности	генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	

Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	2315115231
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1052309100601
	2.1.3	Год регистрации	2005

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	
	3.1.4	% голосов в органе управления	
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации	
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	
	3.2.3	Дата регистрации	
	3.2.4	Регистрационный номер	
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	
	3.2.7	% голосов в органе управления	
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	Глинина
	3.3.2	Имя	Наталья
	3.3.3	Отчество (при наличии)	Геннадьевна
	3.3.4	Гражданство	Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства	Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления	100

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их

в эксплуатацию

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	II этап строительства, 16-этажный 4-секционный жилой дом литер "8" со встроенными офисными помещениями в микрорайоне № 16"А" по проспекту Ленина в городе-герое Новороссийске
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Новороссийск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Мурата Ахеджака
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 22 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	29.09.2015

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	23-308000-2126-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Управление архитектуры и градостроительства муниципального образования город Новороссийск Краснодарского края
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	II этап строительства, 16-этажный 4-секционный жилой дом литер "9" со встроенными офисными помещениями в микрорайоне № 16"А" по проспекту Ленина в городе-герое Новороссийске
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Новороссийск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Мурата Ахеджака
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 24 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2015 г.

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	29.09.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	23-308000-2127-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Управление архитектуры и градостроительства муниципального образования город Новороссийск Краснодарского края

Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	Региональное объединение работодателей "Союз "Саморегулируемая организация "Региональное объединение строителей Кубани"
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	2310135308
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	

безопасность объектов капитального строительства	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	Ассоциация (союз) (20600)
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	

Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата	30.06.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	67,00
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	70781,00

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	110898,00
--	-------	--	-----------

Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям	Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика	Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика	Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика	Отсутствует

	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)	Отсутствует
--	-------	--	-------------

	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика</p>	Отсутствует
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке</p>	

	7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	Отсутствует

	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика</p>	Не применялись
<p>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	7.2.1	<p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям</p>	

	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя	
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя	
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя	

	7.2.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	--	--

	7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	--	--

	7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
--	-------	--	--

	7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя</p>	
	7.2.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке</p>	

	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	

	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	
--	--------	--	--

Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	
------------------------------------	-------	--

Информация о проекте строительства

Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство	
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	9.2.4	Вид населенного пункта	Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Новороссийск
	9.2.6	Округ в населенном пункте	
	9.2.7	Район в населенном пункте	
	9.2.8	Вид обозначения улицы	
	9.2.9	Наименование улицы	
	9.2.10	Дом	
	9.2.11	Литера	3
	9.2.12	Корпус	
	9.2.13	Строение	
	9.2.14	Владение	
	9.2.15	Блок-секция	

	9.2.16	Уточнение адреса	"Многоэтажная жилая застройка земельного участка с кадастровым номером 23:47:0118001:1241 в г. Новороссийске Краснодарского края. 1 этап строительства. Многоэтажный 5-секционный жилой дом литер "3" со встроенными офисными помещениями"
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	17
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	17
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	33 486,35
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	Со сборным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей
	9.2.22	Материал перекрытий	Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	С (Повышенный)
	9.2.24	Сейсмостойкость	8
9.3. О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений	20 230,56
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений	13 255,79
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений	33 486,35

Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах,

выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора	
	10.1.2	Номер договора	
	10.1.3	Дата заключения договора	
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	"Инженерные Изыскания"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	

	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	2301032923
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	"Центр"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	2310149100
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	"Объемпроект"

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	2311068527
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	"Лаборатория химического анализа"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	

	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	2309007397
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	13.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	77-2-1-3-0039-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	"СпецЭкспертСтрой"

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	7751089238
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	ЖК "Алексино"

Раздел 11. О разрешении на строительство

11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	23-308000-11244-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	27.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	27.06.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Управление архитектуры и градостроительства муниципального образования г. Новороссийск Краснодарского края

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право собственности
	12.1.2	Вид договора	договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	номер в реестре нотариуса: 23/31-н/23-2018-3-616
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	19.02.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	22.02.2018

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка	Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	

	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	23:47:0118001:1241
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	13019 кв.м.

Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	<p>Внутри проектируемого жилого квартала запроектированы проезды местного значения, обеспечивающие транспортное обслуживание населения жилой застройки.</p> <p>С ул. Мурата Ахеджака будет осуществляться заезд пожарной, мусороуборочной техники по внутренним местным проездам к проектируемому зданию.</p> <p>Предусмотрено устройство территорий с площадками, пешеходных переходов, тротуаров.</p> <p>Тротуары и территории с площадками оборудованы съездами для маломобильных граждан.</p> <p>Устройство велосипедных дорожек не</p>
---	--------	---	---

			предусмотрено.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	Согласно утвержденного проекта планировки территории Южной части города Новороссийска (Постановление администрации муниципального образования город Новороссийск от 12.09.2016 № 7464) места для постоянного хранения личного автотранспорта жителей в количестве 271 машино-место предусмотрены в коммунальной зоне в южной части жилой застройки.

13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	<p>На дворовой территории, с восточной стороны относительно объекта строительства, расположены игровые площадки для детей, отдыха взрослых, физкультурные площадки, хозяйственные площадки с широким спектром малых архитектурных форм: скамьи, урны, детский игровой и спортивный комплексы, гимнастический комплекс, карусель, качалка-балансир, качели на деревянных стойках, стойки волейбольные, гандбольные ворота с баскетбольным щитом, теннисные столы, стойки для сушки белья, для чистки домашних вещей.</p> <p>Проектируемые площадки расположены с соблюдением санитарных требований и оборудованы малыми архитектурными формами в необходимом количестве.</p> <p>Детские игровые площадки расположены с восточной стороны относительно объекта строительства (многоэтажного жилого дома), на расстоянии 40 м.</p> <p>Спортивные площадки для занятия физкультурой расположены с восточной стороны относительно объекта строительства (многоэтажного жилого дома) на расстоянии 30 м.</p>
13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	Проектом предусмотрена площадка для сбора мусора на 3 мусороконтейнера. Площадка располагается на расстоянии 30 м с южной стороны относительно многоэтажного жилого дома.

13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	Озеленение территории жилого дома предусматривает устройство газонов и цветников, посадку деревьев и кустарников.
13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	Проектом предусмотрен доступ маломобильных групп населения к элементам благоустройства.
13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	Освещение территории (проезды, пешеходные пути, площадки и зоны отдыха) выполняется светильниками типа ЖКУ 16-150-001 с лампами ЗДНаТ SON мощностью 150 Вт. Освещенность внутридворовых проездов принята 2 Лк. Проектом принято наружное освещение с двумя режимами работы – «Вечерним» и «Ночным» (с отключением части светильников). Технические условия № 06-18 от 30.05.2018г., сроком действия до 31.12.2021г., выданы ООО «КомЭнерго».
13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	

Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Теплоснабжение
---	--------	---	----------------

сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Краснодартеплосеть"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2312122495
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	28.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	211-24Т-2018
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	31.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	16 000 000
	14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения

сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Краснодартеплосеть"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2312122495
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	28.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	211-24Т-2018
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	31.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	0
	14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения

сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Югводоканал-Новороссийск"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2315163612
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	24.06.2011
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	02.2/2245
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	31.12.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	10 091 000
	14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения

сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Югводоканал-Новороссийск"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2315163612
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	24.06.2011
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	02.2/2245
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	31.12.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	11 253 000
	14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения

сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное казенное учреждение (75404)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Администрация муниципального образования город Новороссийск
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2315061988
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	05.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	23-07/326/18
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	31.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	2 850 000
	14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения

сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Коммунальная Энергетика"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2315177580
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	30.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	06-18
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	31.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	20 000 000
	14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество (12247)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество (12247)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388

14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество (12247)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество (12247)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Непубличное акционерное общество (12267)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	"Союзлифтмонтаж-Юг"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	6164102073

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1. О количестве в составе строящихся	15.1.1	Количество жилых помещений	492
--	--------	----------------------------	-----

(создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.2	Количество нежилых помещений	59
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	0
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	59

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Количество комнат
1	2	3	4	5	6
1	Жилое помещение	1	1	33,91	1
2	Жилое помещение	1	1	41,35	1
3	Жилое помещение	1	1	41,35	1

4	Жилое помещение	1	1	33,91	1
5	Жилое помещение	1	1	37,86	2
6	Жилое помещение	1	1	37,86	2
7	Жилое помещение	1	1	64,22	2
8	Жилое помещение	2	1	33,82	1
9	Жилое помещение	2	1	40,83	1

10	Жилое помещение	2	1	40,83	1
11	Жилое помещение	2	1	33,82	1
12	Жилое помещение	2	1	37,35	2
13	Жилое помещение	2	1	37,35	2
14	Жилое помещение	2	1	43,95	2
15	Жилое помещение	2	1	37,65	1

16	Жилое помещение	3	1	33,82	1
17	Жилое помещение	3	1	40,83	1
18	Жилое помещение	3	1	40,83	1
19	Жилое помещение	3	1	33,82	1
20	Жилое помещение	3	1	37,35	2
21	Жилое помещение	3	1	37,35	2

22	Жилое помещение	3	1	43,95	2
23	Жилое помещение	3	1	37,65	1
24	Жилое помещение	4	1	33,82	1
25	Жилое помещение	4	1	40,83	1
26	Жилое помещение	4	1	40,83	1
27	Жилое помещение	4	1	33,82	1

28	Жилое помещение	4	1	37,35	2
29	Жилое помещение	4	1	37,35	2
30	Жилое помещение	4	1	43,95	2
31	Жилое помещение	4	1	37,65	1
32	Жилое помещение	5	1	33,82	1
33	Жилое помещение	5	1	40,83	1

34	Жилое помещение	5	1	40,83	1
35	Жилое помещение	5	1	33,82	1
36	Жилое помещение	5	1	37,35	2
37	Жилое помещение	5	1	37,35	2
38	Жилое помещение	5	1	43,95	2
39	Жилое помещение	5	1	37,65	1

40	Жилое помещение	6	1	33,82	1
41	Жилое помещение	6	1	40,83	1
42	Жилое помещение	6	1	40,83	1
43	Жилое помещение	6	1	33,82	1
44	Жилое помещение	6	1	37,35	2
45	Жилое помещение	6	1	37,35	2

46	Жилое помещение	6	1	43,95	2
47	Жилое помещение	6	1	37,65	1
48	Жилое помещение	7	1	33,82	1
49	Жилое помещение	7	1	40,83	1
50	Жилое помещение	7	1	40,83	1
51	Жилое помещение	7	1	33,82	1

52	Жилое помещение	7	1	37,35	2
53	Жилое помещение	7	1	37,35	2
54	Жилое помещение	7	1	43,95	2
55	Жилое помещение	7	1	37,65	1
56	Жилое помещение	8	1	33,82	1
57	Жилое помещение	8	1	40,83	1

58	Жилое помещение	8	1	40,83	1
59	Жилое помещение	8	1	33,82	1
60	Жилое помещение	8	1	37,35	2
61	Жилое помещение	8	1	37,35	2
62	Жилое помещение	8	1	43,95	2
63	Жилое помещение	8	1	37,65	1

64	Жилое помещение	9	1	33,82	1
65	Жилое помещение	9	1	40,83	1
66	Жилое помещение	9	1	40,83	1
67	Жилое помещение	9	1	33,82	1
68	Жилое помещение	9	1	37,35	2
69	Жилое помещение	9	1	37,35	2

70	Жилое помещение	9	1	43,95	2
71	Жилое помещение	9	1	37,65	1
72	Жилое помещение	10	1	33,82	1
73	Жилое помещение	10	1	40,83	1
74	Жилое помещение	10	1	40,83	1
75	Жилое помещение	10	1	33,82	1

76	Жилое помещение	10	1	37,35	2
77	Жилое помещение	10	1	37,35	2
78	Жилое помещение	10	1	43,95	2
79	Жилое помещение	10	1	37,65	1
80	Жилое помещение	11	1	33,82	1
81	Жилое помещение	11	1	40,83	1

82	Жилое помещение	11	1	40,83	1
83	Жилое помещение	11	1	33,82	1
84	Жилое помещение	11	1	37,35	2
85	Жилое помещение	11	1	37,35	2
86	Жилое помещение	11	1	43,95	2
87	Жилое помещение	11	1	37,65	1

88	Жилое помещение	12	1	33,82	1
89	Жилое помещение	12	1	40,83	1
90	Жилое помещение	12	1	40,83	1
91	Жилое помещение	12	1	33,82	1
92	Жилое помещение	12	1	37,35	2
93	Жилое помещение	12	1	37,35	2

94	Жилое помещение	12	1	43,95	2
95	Жилое помещение	12	1	37,65	1
96	Жилое помещение	13	1	33,82	1
97	Жилое помещение	13	1	40,83	1
98	Жилое помещение	13	1	40,83	1
99	Жилое помещение	13	1	33,82	1

100	Жилое помещение	13	1	37,35	2
101	Жилое помещение	13	1	37,35	2
102	Жилое помещение	13	1	43,95	2
103	Жилое помещение	13	1	37,65	1
104	Жилое помещение	14	1	33,82	1
105	Жилое помещение	14	1	40,83	1

106	Жилое помещение	14	1	40,83	1
107	Жилое помещение	14	1	33,82	1
108	Жилое помещение	14	1	37,35	2
109	Жилое помещение	14	1	37,35	2
110	Жилое помещение	14	1	43,95	2
111	Жилое помещение	14	1	37,65	1

112	Жилое помещение	15	1	33,82	1
113	Жилое помещение	15	1	40,83	1
114	Жилое помещение	15	1	40,83	1
115	Жилое помещение	15	1	33,82	1
116	Жилое помещение	15	1	37,35	2
117	Жилое помещение	15	1	37,35	2

118	Жилое помещение	15	1	43,95	2
119	Жилое помещение	15	1	37,65	1
120	Жилое помещение	16	1	33,82	1
121	Жилое помещение	16	1	40,83	1
122	Жилое помещение	16	1	40,83	1
123	Жилое помещение	16	1	33,82	1

124	Жилое помещение	16	1	37,35	2
125	Жилое помещение	16	1	37,35	2
126	Жилое помещение	16	1	43,95	2
127	Жилое помещение	16	1	37,65	1
128	Жилое помещение	1	2	37,86	2
129	Жилое помещение	1	2	37,86	2

130	Жилое помещение	1	2	38,29	1
131	Жилое помещение	1	2	38,29	1
132	Жилое помещение	1	2	37,86	2
133	Жилое помещение	1	2	57,13	2
134	Жилое помещение	2	2	37,35	2
135	Жилое помещение	2	2	37,35	2

136	Жилое помещение	2	2	37,77	1
137	Жилое помещение	2	2	37,77	1
138	Жилое помещение	2	2	37,35	2
139	Жилое помещение	2	2	37,35	2
140	Жилое помещение	2	2	37,65	1
141	Жилое помещение	3	2	37,35	2

142	Жилое помещение	3	2	37,35	2
143	Жилое помещение	3	2	37,77	1
144	Жилое помещение	3	2	37,77	1
145	Жилое помещение	3	2	37,35	2
146	Жилое помещение	3	2	37,35	2
147	Жилое помещение	3	2	37,65	1

148	Жилое помещение	4	2	37,35	2
149	Жилое помещение	4	2	37,35	2
150	Жилое помещение	4	2	37,77	1
151	Жилое помещение	4	2	37,77	1
152	Жилое помещение	4	2	37,35	2
153	Жилое помещение	4	2	37,35	2

154	Жилое помещение	4	2	37,65	1
155	Жилое помещение	5	2	37,35	2
156	Жилое помещение	5	2	37,35	2
157	Жилое помещение	5	2	37,77	1
158	Жилое помещение	5	2	37,77	1
159	Жилое помещение	5	2	37,35	2

160	Жилое помещение	5	2	37,35	2
161	Жилое помещение	5	2	37,65	1
162	Жилое помещение	6	2	37,35	2
163	Жилое помещение	6	2	37,35	2
164	Жилое помещение	6	2	37,77	1
165	Жилое помещение	6	2	37,77	1

166	Жилое помещение	6	2	37,35	2
167	Жилое помещение	6	2	37,35	2
168	Жилое помещение	6	2	37,65	1
169	Жилое помещение	7	2	37,35	2
170	Жилое помещение	7	2	37,35	2
171	Жилое помещение	7	2	37,77	1

172	Жилое помещение	7	2	37,77	1
173	Жилое помещение	7	2	37,35	2
174	Жилое помещение	7	2	37,35	2
175	Жилое помещение	7	2	37,65	1
176	Жилое помещение	8	2	37,35	2
177	Жилое помещение	8	2	37,35	2

178	Жилое помещение	8	2	37,77	1
179	Жилое помещение	8	2	37,77	1
180	Жилое помещение	8	2	37,35	2
181	Жилое помещение	8	2	37,35	2
182	Жилое помещение	8	2	37,65	1
183	Жилое помещение	9	2	37,35	2

184	Жилое помещение	9	2	37,35	2
185	Жилое помещение	9	2	37,77	1
186	Жилое помещение	9	2	37,77	1
187	Жилое помещение	9	2	37,35	2
188	Жилое помещение	9	2	37,35	2
189	Жилое помещение	9	2	37,65	1

190	Жилое помещение	10	2	37,35	2
191	Жилое помещение	10	2	37,35	2
192	Жилое помещение	10	2	37,77	1
193	Жилое помещение	10	2	37,77	1
194	Жилое помещение	10	2	37,35	2
195	Жилое помещение	10	2	37,35	2

196	Жилое помещение	10	2	37,65	1
197	Жилое помещение	11	2	37,35	2
198	Жилое помещение	11	2	37,35	2
199	Жилое помещение	11	2	37,77	1
200	Жилое помещение	11	2	37,77	1
201	Жилое помещение	11	2	37,35	2

202	Жилое помещение	11	2	37,35	2
203	Жилое помещение	11	2	37,65	1
204	Жилое помещение	12	2	37,35	2
205	Жилое помещение	12	2	37,35	2
206	Жилое помещение	12	2	37,77	1
207	Жилое помещение	12	2	37,77	1

208	Жилое помещение	12	2	37,35	2
209	Жилое помещение	12	2	37,35	2
210	Жилое помещение	12	2	37,65	1
211	Жилое помещение	13	2	37,35	2
212	Жилое помещение	13	2	37,35	2
213	Жилое помещение	13	2	37,77	1

214	Жилое помещение	13	2	37,77	1
215	Жилое помещение	13	2	37,35	2
216	Жилое помещение	13	2	37,35	2
217	Жилое помещение	13	2	37,65	1
218	Жилое помещение	14	2	37,35	2
219	Жилое помещение	14	2	37,35	2

220	Жилое помещение	14	2	37,77	1
221	Жилое помещение	14	2	37,77	1
222	Жилое помещение	14	2	37,35	2
223	Жилое помещение	14	2	37,35	2
224	Жилое помещение	14	2	37,65	1
225	Жилое помещение	15	2	37,35	2

226	Жилое помещение	15	2	37,35	2
227	Жилое помещение	15	2	37,77	1
228	Жилое помещение	15	2	37,77	1
229	Жилое помещение	15	2	37,35	2
230	Жилое помещение	15	2	37,35	2
231	Жилое помещение	15	2	37,65	1

232	Жилое помещение	16	2	37,35	2
233	Жилое помещение	16	2	37,35	2
234	Жилое помещение	16	2	37,77	1
235	Жилое помещение	16	2	37,77	1
236	Жилое помещение	16	2	37,35	2
237	Жилое помещение	16	2	37,35	2

238	Жилое помещение	16	2	37,65	1
239	Жилое помещение	1	3	37,76	1
240	Жилое помещение	1	3	37,86	2
241	Жилое помещение	1	3	37,44	2
242	Жилое помещение	1	3	33,91	1
243	Жилое помещение	1	3	41,35	1

244	Жилое помещение	1	3	76,8	3
245	Жилое помещение	2	3	37,35	2
246	Жилое помещение	2	3	37,35	2
247	Жилое помещение	2	3	31,65	1
248	Жилое помещение	2	3	23,93	1
249	Жилое помещение	2	3	33,82	1

250	Жилое помещение	2	3	40,83	1
251	Жилое помещение	2	3	56,75	2
252	Жилое помещение	2	3	37,65	1
253	Жилое помещение	3	3	37,35	2
254	Жилое помещение	3	3	37,35	2
255	Жилое помещение	3	3	31,65	1

256	Жилое помещение	3	3	23,93	1
257	Жилое помещение	3	3	33,82	1
258	Жилое помещение	3	3	40,83	1
259	Жилое помещение	3	3	56,75	2
260	Жилое помещение	3	3	37,65	1
261	Жилое помещение	4	3	37,35	2

262	Жилое помещение	4	3	37,35	2
263	Жилое помещение	4	3	31,65	1
264	Жилое помещение	4	3	23,93	1
265	Жилое помещение	4	3	33,82	1
266	Жилое помещение	4	3	40,83	1
267	Жилое помещение	4	3	56,75	2

268	Жилое помещение	4	3	37,65	1
269	Жилое помещение	5	3	37,35	2
270	Жилое помещение	5	3	37,35	2
271	Жилое помещение	5	3	31,65	1
272	Жилое помещение	5	3	23,93	1
273	Жилое помещение	5	3	33,82	1

274	Жилое помещение	5	3	40,83	1
275	Жилое помещение	5	3	56,75	2
276	Жилое помещение	5	3	37,65	1
277	Жилое помещение	6	3	37,35	2
278	Жилое помещение	6	3	37,35	2
279	Жилое помещение	6	3	31,65	1

280	Жилое помещение	6	3	23,93	1
281	Жилое помещение	6	3	33,82	1
282	Жилое помещение	6	3	40,83	1
283	Жилое помещение	6	3	56,75	2
284	Жилое помещение	6	3	37,65	1
285	Жилое помещение	7	3	37,35	2

286	Жилое помещение	7	3	37,35	2
287	Жилое помещение	7	3	31,65	1
288	Жилое помещение	7	3	23,93	1
289	Жилое помещение	7	3	33,82	1
290	Жилое помещение	7	3	40,83	1
291	Жилое помещение	7	3	56,75	2

292	Жилое помещение	7	3	37,65	1
293	Жилое помещение	8	3	37,35	2
294	Жилое помещение	8	3	37,35	2
295	Жилое помещение	8	3	31,65	1
296	Жилое помещение	8	3	23,93	1
297	Жилое помещение	8	3	33,82	1

298	Жилое помещение	8	3	40,83	1
299	Жилое помещение	8	3	56,75	2
300	Жилое помещение	8	3	37,65	1
301	Жилое помещение	9	3	37,35	2
302	Жилое помещение	9	3	37,35	2
303	Жилое помещение	9	3	31,65	1

304	Жилое помещение	9	3	23,93	1
305	Жилое помещение	9	3	33,82	1
306	Жилое помещение	9	3	40,83	1
307	Жилое помещение	9	3	56,75	2
308	Жилое помещение	9	3	37,65	1
309	Жилое помещение	10	3	37,35	2

310	Жилое помещение	10	3	37,35	2
311	Жилое помещение	10	3	31,65	1
312	Жилое помещение	10	3	23,93	1
313	Жилое помещение	10	3	33,82	1
314	Жилое помещение	10	3	40,83	1
315	Жилое помещение	10	3	56,75	2

316	Жилое помещение	10	3	37,65	1
317	Жилое помещение	11	3	37,35	2
318	Жилое помещение	11	3	37,35	2
319	Жилое помещение	11	3	31,65	1
320	Жилое помещение	11	3	23,93	1
321	Жилое помещение	11	3	33,82	1

322	Жилое помещение	11	3	40,83	1
323	Жилое помещение	11	3	56,75	2
324	Жилое помещение	11	3	37,65	1
325	Жилое помещение	12	3	37,35	2
326	Жилое помещение	12	3	37,35	2
327	Жилое помещение	12	3	31,65	1

328	Жилое помещение	12	3	23,93	1
329	Жилое помещение	12	3	33,82	1
330	Жилое помещение	12	3	40,83	1
331	Жилое помещение	12	3	56,75	2
332	Жилое помещение	12	3	37,65	1
333	Жилое помещение	13	3	37,35	2

334	Жилое помещение	13	3	37,35	2
335	Жилое помещение	13	3	31,65	1
336	Жилое помещение	13	3	23,93	1
337	Жилое помещение	13	3	33,82	1
338	Жилое помещение	13	3	40,83	1
339	Жилое помещение	13	3	56,75	2

340	Жилое помещение	13	3	37,65	1
341	Жилое помещение	14	3	37,35	2
342	Жилое помещение	14	3	37,35	2
343	Жилое помещение	14	3	31,65	1
344	Жилое помещение	14	3	23,93	1
345	Жилое помещение	14	3	33,82	1

346	Жилое помещение	14	3	40,83	1
347	Жилое помещение	14	3	56,75	2
348	Жилое помещение	14	3	37,65	1
349	Жилое помещение	15	3	37,35	2
350	Жилое помещение	15	3	37,35	2
351	Жилое помещение	15	3	31,65	1

352	Жилое помещение	15	3	23,93	1
353	Жилое помещение	15	3	33,82	1
354	Жилое помещение	15	3	40,83	1
355	Жилое помещение	15	3	56,75	2
356	Жилое помещение	15	3	37,65	1
357	Жилое помещение	16	3	37,35	2

358	Жилое помещение	16	3	37,35	2
359	Жилое помещение	16	3	31,65	1
360	Жилое помещение	16	3	23,93	1
361	Жилое помещение	16	3	33,82	1
362	Жилое помещение	16	3	40,83	1
363	Жилое помещение	16	3	56,75	2

364	Жилое помещение	16	3	37,65	1
365	Жилое помещение	1	4	65,66	2
366	Жилое помещение	1	4	38,29	1
367	Жилое помещение	1	4	38,29	1
368	Жилое помещение	1	4	42,88	1
369	Жилое помещение	2	4	65,16	2

370	Жилое помещение	2	4	37,77	1
371	Жилое помещение	2	4	37,77	1
372	Жилое помещение	2	4	61,12	2
373	Жилое помещение	3	4	65,16	2
374	Жилое помещение	3	4	37,77	1
375	Жилое помещение	3	4	37,77	1

376	Жилое помещение	3	4	61,12	2
377	Жилое помещение	4	4	65,16	2
378	Жилое помещение	4	4	37,77	1
379	Жилое помещение	4	4	37,77	1
380	Жилое помещение	4	4	61,12	2
381	Жилое помещение	5	4	65,16	2

382	Жилое помещение	5	4	37,77	1
383	Жилое помещение	5	4	37,77	1
384	Жилое помещение	5	4	61,12	2
385	Жилое помещение	6	4	65,16	2
386	Жилое помещение	6	4	37,77	1
387	Жилое помещение	6	4	37,77	1

388	Жилое помещение	6	4	61,12	2
389	Жилое помещение	7	4	65,16	2
390	Жилое помещение	7	4	37,77	1
391	Жилое помещение	7	4	37,77	1
392	Жилое помещение	7	4	61,12	2
393	Жилое помещение	8	4	65,16	2

394	Жилое помещение	8	4	37,77	1
395	Жилое помещение	8	4	37,77	1
396	Жилое помещение	8	4	61,12	2
397	Жилое помещение	9	4	65,16	2
398	Жилое помещение	9	4	37,77	1
399	Жилое помещение	9	4	37,77	1

400	Жилое помещение	9	4	61,12	2
401	Жилое помещение	10	4	65,16	2
402	Жилое помещение	10	4	37,77	1
403	Жилое помещение	10	4	37,77	1
404	Жилое помещение	10	4	61,12	2
405	Жилое помещение	11	4	65,16	2

406	Жилое помещение	11	4	37,77	1
407	Жилое помещение	11	4	37,77	1
408	Жилое помещение	11	4	61,12	2
409	Жилое помещение	12	4	65,16	2
410	Жилое помещение	12	4	37,77	1
411	Жилое помещение	12	4	37,77	1

412	Жилое помещение	12	4	61,12	2
413	Жилое помещение	13	4	65,16	2
414	Жилое помещение	13	4	37,77	1
415	Жилое помещение	13	4	37,77	1
416	Жилое помещение	13	4	61,12	2
417	Жилое помещение	14	4	65,16	2

418	Жилое помещение	14	4	37,77	1
419	Жилое помещение	14	4	37,77	1
420	Жилое помещение	14	4	61,12	2
421	Жилое помещение	15	4	65,16	2
422	Жилое помещение	15	4	37,77	1
423	Жилое помещение	15	4	37,77	1

424	Жилое помещение	15	4	61,12	2
425	Жилое помещение	16	4	65,16	2
426	Жилое помещение	16	4	37,77	1
427	Жилое помещение	16	4	37,77	1
428	Жилое помещение	16	4	61,12	2
429	Жилое помещение	1	5	65,66	2

430	Жилое помещение	1	5	38,29	1
431	Жилое помещение	1	5	38,29	1
432	Жилое помещение	1	5	42,53	1
433	Жилое помещение	2	5	65,16	2
434	Жилое помещение	2	5	37,77	1
435	Жилое помещение	2	5	37,77	1

436	Жилое помещение	2	5	60,48	2
437	Жилое помещение	3	5	65,16	2
438	Жилое помещение	3	5	37,77	1
439	Жилое помещение	3	5	37,77	1
440	Жилое помещение	3	5	60,48	2
441	Жилое помещение	4	5	65,16	2

442	Жилое помещение	4	5	37,77	1
443	Жилое помещение	4	5	37,77	1
444	Жилое помещение	4	5	60,48	2
445	Жилое помещение	5	5	65,16	2
446	Жилое помещение	5	5	37,77	1
447	Жилое помещение	5	5	37,77	1

448	Жилое помещение	5	5	60,48	2
449	Жилое помещение	6	5	65,16	2
450	Жилое помещение	6	5	37,77	1
451	Жилое помещение	6	5	37,77	1
452	Жилое помещение	6	5	60,48	2
453	Жилое помещение	7	5	65,16	2

454	Жилое помещение	7	5	37,77	1
455	Жилое помещение	7	5	37,77	1
456	Жилое помещение	7	5	60,48	2
457	Жилое помещение	8	5	65,16	2
458	Жилое помещение	8	5	37,77	1
459	Жилое помещение	8	5	37,77	1

460	Жилое помещение	8	5	60,48	2
461	Жилое помещение	9	5	65,16	2
462	Жилое помещение	9	5	37,77	1
463	Жилое помещение	9	5	37,77	1
464	Жилое помещение	9	5	60,48	2
465	Жилое помещение	10	5	65,16	2

466	Жилое помещение	10	5	37,77	1
467	Жилое помещение	10	5	37,77	1
468	Жилое помещение	10	5	60,48	2
469	Жилое помещение	11	5	65,16	2
470	Жилое помещение	11	5	37,77	1
471	Жилое помещение	11	5	37,77	1

472	Жилое помещение	11	5	60,48	2
473	Жилое помещение	12	5	65,16	2
474	Жилое помещение	12	5	37,77	1
475	Жилое помещение	12	5	37,77	1
476	Жилое помещение	12	5	60,48	2
477	Жилое помещение	13	5	65,16	2

478	Жилое помещение	13	5	37,77	1
479	Жилое помещение	13	5	37,77	1
480	Жилое помещение	13	5	60,48	2
481	Жилое помещение	14	5	65,16	2
482	Жилое помещение	14	5	37,77	1
483	Жилое помещение	14	5	37,77	1

484	Жилое помещение	14	5	60,48	2
485	Жилое помещение	15	5	65,16	2
486	Жилое помещение	15	5	37,77	1
487	Жилое помещение	15	5	37,77	1
488	Жилое помещение	15	5	60,48	2
489	Жилое помещение	16	5	65,16	2

490	Жилое помещение	16	5	37,77	1
491	Жилое помещение	16	5	37,77	1
492	Жилое помещение	16	5	60,48	2

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7
1	Нежилое помещение	Цокольный	1	19,51	Офисное помещение	19,51

2	Нежилое помещение	Цокольный	1	19,51	Офисное помещение	19,51
5	Нежилое помещение	Цокольный	1	14,11	Офисное помещение	14,11
6	Нежилое помещение	Цокольный	1	11,2	Офисное помещение	11,2
7	Нежилое помещение	Цокольный	1	19,51	Офисное помещение	19,51
8	Нежилое помещение	Цокольный	1	19,51	Офисное помещение	19,51
9	Нежилое помещение	Цокольный	1	19,51	Офисное помещение	19,51

10	Нежилое помещение	Цокольный	1	16,92	Офисное помещение	16,92
13	Нежилое помещение	Цокольный	1	5,75	Офисное помещение	5,75
15	Нежилое помещение	Цокольный	1	19,51	Офисное помещение	19,51
16	Нежилое помещение	Цокольный	1	16,92	Офисное помещение	16,92
18	Нежилое помещение	Цокольный	1	19,51	Офисное помещение	19,51
20	Нежилое помещение	Цокольный	1	19,51	Офисное помещение	19,51

21	Нежилое помещение	Цокольный	1	19,51	Офисное помещение	19,51
22	Нежилое помещение	Цокольный	1	19,51	Офисное помещение	19,51
26	Нежилое помещение	Цокольный	2	19,51	Офисное помещение	19,51
29	Нежилое помещение	Цокольный	2	14,11	Офисное помещение	14,11
30	Нежилое помещение	Цокольный	2	11,2	Офисное помещение	11,2
32	Нежилое помещение	Цокольный	2	16,92	Офисное помещение	16,92

33	Нежилое помещение	Цокольный	2	19,51	Офисное помещение	19,51
34	Нежилое помещение	Цокольный	2	19,51	Офисное помещение	19,51
35	Нежилое помещение	Цокольный	2	19,51	Офисное помещение	19,51
36	Нежилое помещение	Цокольный	2	19,51	Офисное помещение	19,51
39	Нежилое помещение	Цокольный	2	19,51	Офисное помещение	19,51
40	Нежилое помещение	Цокольный	2	19,51	Офисное помещение	19,51

42	Нежилое помещение	Цокольный	2	5,75	Офисное помещение	5,75
44	Нежилое помещение	Цокольный	2	19,51	Офисное помещение	19,51
45	Нежилое помещение	Цокольный	2	19,51	Офисное помещение	19,51
46	Нежилое помещение	Цокольный	3	19,51	Офисное помещение	19,51
48	Нежилое помещение	Цокольный	3	5,75	Офисное помещение	5,75
51	Нежилое помещение	Цокольный	3	4,43	Офисное помещение	4,43

54	Нежилое помещение	Цокольный	3	16,92	Офисное помещение	16,92
56	Нежилое помещение	Цокольный	3	19,51	Офисное помещение	19,51
57	Нежилое помещение	Цокольный	3	19,51	Офисное помещение	19,51
58	Нежилое помещение	Цокольный	3	19,51	Офисное помещение	19,51
62	Нежилое помещение	Цокольный	3	16,92	Офисное помещение	16,92
63	Нежилое помещение	Цокольный	3	19,51	Офисное помещение	19,51

64	Нежилое помещение	Цокольный	3	19,51	Офисное помещение	19,51
65	Нежилое помещение	Цокольный	3	19,51	Офисное помещение	19,51
67	Нежилое помещение	Цокольный	3	11,2	Офисное помещение	11,2
71	Нежилое помещение	Цокольный	3	19,51	Офисное помещение	19,51
72	Нежилое помещение	Цокольный	4	19,51	Офисное помещение	19,51
73	Нежилое помещение	Цокольный	4	11,2	Офисное помещение	11,2

74	Нежилое помещение	Цокольный	4	14,11	Офисное помещение	14,11
75	Нежилое помещение	Цокольный	4	19,51	Офисное помещение	19,51
76	Нежилое помещение	Цокольный	4	19,51	Офисное помещение	19,51
77	Нежилое помещение	Цокольный	4	19,51	Офисное помещение	19,51
82	Нежилое помещение	Цокольный	4	5,5	Офисное помещение	5,5
84	Нежилое помещение	Цокольный	4	8,3	Офисное помещение	8,3

86	Нежилое помещение	Цокольный	4	10,7	Офисное помещение	10,7
88	Нежилое помещение	Цокольный	4	19,51	Офисное помещение	19,51
89	Нежилое помещение	Цокольный	5	19,51	Офисное помещение	19,51
90	Нежилое помещение	Цокольный	5	11,2	Офисное помещение	11,2
93	Нежилое помещение	Цокольный	5	19,51	Офисное помещение	19,51
94	Нежилое помещение	Цокольный	5	19,51	Офисное помещение	19,51

95	Нежилое помещение	Цокольный	5	10,7	Офисное помещение	10,7
98	Нежилое помещение	Цокольный	5	5,5	Офисное помещение	5,5
99	Нежилое помещение	Цокольный	5	8,3	Офисное помещение	8,3
104	Нежилое помещение	Цокольный	5	19,51	Офисное помещение	19,51

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5

1	Электрощитовая	1 подъезд, цоколь	Техническое	11,35
2	Коридор цокольного этажа	1 подъезд, цоколь	Общественное	7,68
3	Коридор цокольного этажа	1 подъезд, цоколь	Общественное	2,25
4	Коридор цокольного этажа	1 подъезд, цоколь	Общественное	5,07
5	Тамбур	1 подъезд, цоколь	Общественное	7,76
6	Коридор цокольного этажа	1 подъезд, цоколь	Общественное	2,25
7	Коридор цокольного этажа	1 подъезд, цоколь	Общественное	54,3
8	Коридор цокольного этажа	1 подъезд, цоколь	Общественное	11,42
9	Тамбур	1 подъезд, цоколь	Общественное	7,76
10	Тамбур	1 подъезд, цоколь	Общественное	18,6
11	Тамбур	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	18,6
12	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	11,25
13	Коридор	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	42,36
14	Лестничная клетка	1 подъезд, 2 этаж	Общественное	10,41
15	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	1 подъезд, 2 этаж	Общественное	3,4
16	Зона безопасности	1 подъезд, 2 этаж	Общественное	7,26
17	Коридор	1 подъезд, 2 этаж	Общественное	42,36
18	Лестничная клетка	1 подъезд, 3 этаж	Общественное	10,41
19	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	1 подъезд, 3 этаж	Общественное	3,4
20	Зона безопасности	1 подъезд, 3 этаж	Общественное	7,26
21	Коридор	1 подъезд, 3 этаж	Общественное	42,36

22	Лестничная клетка	1 подъезд, 4 этаж	Общественное	10,41
23	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	1 подъезд, 4 этаж	Общественное	3,4
24	Зона безопасности	1 подъезд, 4 этаж	Общественное	7,26
25	Коридор	1 подъезд, 4 этаж	Общественное	42,36
26	Лестничная клетка	1 подъезд, 5 этаж	Общественное	10,41
27	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	1 подъезд, 5 этаж	Общественное	3,4
28	Зона безопасности	1 подъезд, 5 этаж	Общественное	7,26
29	Коридор	1 подъезд, 5 этаж	Общественное	42,36
30	Лестничная клетка	1 подъезд, 6 этаж	Общественное	10,41
31	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	1 подъезд, 6 этаж	Общественное	3,4
32	Зона безопасности	1 подъезд, 6 этаж	Общественное	7,26
33	Коридор	1 подъезд, 6 этаж	Общественное	42,36
34	Лестничная клетка	1 подъезд, 7 этаж	Общественное	10,41
35	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	1 подъезд, 7 этаж	Общественное	3,4
36	Зона безопасности	1 подъезд, 7 этаж	Общественное	7,26
37	Коридор	1 подъезд, 7 этаж	Общественное	42,36
38	Лестничная клетка	1 подъезд, 8 этаж	Общественное	10,41
39	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	1 подъезд, 8 этаж	Общественное	3,4
40	Зона безопасности	1 подъезд, 8 этаж	Общественное	7,26
41	Коридор	1 подъезд, 8 этаж	Общественное	42,36
42	Лестничная клетка	1 подъезд, 9 этаж	Общественное	10,41

43	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	1 подъезд, 9 этаж	Общественное	3,4
44	Зона безопасности	1 подъезд, 9 этаж	Общественное	7,26
45	Коридор	1 подъезд, 9 этаж	Общественное	42,36
46	Лестничная клетка	1 подъезд, 10 этаж	Общественное	10,41
47	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	1 подъезд, 10 этаж	Общественное	3,4
48	Зона безопасности	1 подъезд, 10 этаж	Общественное	7,26
49	Коридор	1 подъезд, 10 этаж	Общественное	42,36
50	Лестничная клетка	1 подъезд, 11 этаж	Общественное	10,41
51	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	1 подъезд, 11 этаж	Общественное	3,4
52	Зона безопасности	1 подъезд, 11 этаж	Общественное	7,26
53	Коридор	1 подъезд, 11 этаж	Общественное	42,36
54	Лестничная клетка	1 подъезд, 12 этаж	Общественное	10,41
55	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	1 подъезд, 12 этаж	Общественное	3,4
56	Зона безопасности	1 подъезд, 12 этаж	Общественное	7,26
57	Коридор	1 подъезд, 12 этаж	Общественное	42,36
58	Лестничная клетка	1 подъезд, 13 этаж	Общественное	10,41
59	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	1 подъезд, 13 этаж	Общественное	3,4
60	Зона безопасности	1 подъезд, 13 этаж	Общественное	7,26
61	Коридор	1 подъезд, 13 этаж	Общественное	42,36
62	Лестничная клетка	1 подъезд, 14 этаж	Общественное	10,41
63	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	1 подъезд, 14 этаж	Общественное	3,4

64	Зона безопасности	1 подъезд, 14 этаж	Общественное	7,26
65	Коридор	1 подъезд, 14 этаж	Общественное	42,36
66	Лестничная клетка	1 подъезд, 15 этаж	Общественное	10,41
67	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	1 подъезд, 15 этаж	Общественное	3,4
68	Зона безопасности	1 подъезд, 15 этаж	Общественное	7,26
69	Коридор	1 подъезд, 15 этаж	Общественное	42,36
70	Лестничная клетка	1 подъезд, 16 этаж	Общественное	10,41
71	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	1 подъезд, 16 этаж	Общественное	3,4
72	Зона безопасности	1 подъезд, 16 этаж	Общественное	7,26
73	Коридор	1 подъезд, 16 этаж	Общественное	42,36
74	Электрощитовая	2 подъезд, цоколь	Техническое	15,22
75	Коридор цокольного этажа	2 подъезд, цоколь	Общественное	3,77
76	Коридор цокольного этажа	2 подъезд, цоколь	Общественное	2,25
77	Тамбур	2 подъезд, цоколь	Общественное	7,76
78	Коридор цокольного этажа	2 подъезд, цоколь	Общественное	11,42
79	Коридор цокольного этажа	2 подъезд, цоколь	Общественное	5,07
80	Тамбур	2 подъезд, цоколь	Общественное	7,76
81	Коридор цокольного этажа	2 подъезд, цоколь	Общественное	54,3
82	Тамбур	2 подъезд, цоколь	Общественное	18,6
83	Тамбур	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	18,6
84	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	11,25

85	Коридор	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	46,99
86	Лестничная клетка	2 подъезд, 2 этаж	Общественное	10,41
87	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	2 подъезд, 2 этаж	Общественное	3,4
88	Зона безопасности	2 подъезд, 2 этаж	Общественное	7,26
89	Коридор	2 подъезд, 2 этаж	Общественное	46,99
90	Лестничная клетка	2 подъезд, 3 этаж	Общественное	10,41
91	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	2 подъезд, 3 этаж	Общественное	3,4
92	Зона безопасности	2 подъезд, 3 этаж	Общественное	7,26
93	Коридор	2 подъезд, 3 этаж	Общественное	46,99
94	Лестничная клетка	2 подъезд, 4 этаж	Общественное	10,41
95	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	2 подъезд, 4 этаж	Общественное	3,4
96	Зона безопасности	2 подъезд, 4 этаж	Общественное	7,26
97	Коридор	2 подъезд, 4 этаж	Общественное	46,99
98	Лестничная клетка	2 подъезд, 5 этаж	Общественное	10,41
99	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	2 подъезд, 5 этаж	Общественное	3,4
100	Зона безопасности	2 подъезд, 5 этаж	Общественное	7,26
101	Коридор	2 подъезд, 5 этаж	Общественное	46,99
102	Лестничная клетка	2 подъезд, 6 этаж	Общественное	10,41
103	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	2 подъезд, 6 этаж	Общественное	3,4
104	Зона безопасности	2 подъезд, 6 этаж	Общественное	7,26
105	Коридор	2 подъезд, 6 этаж	Общественное	46,99

106	Лестничная клетка	2 подъезд, 7 этаж	Общественное	10,41
107	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	2 подъезд, 7 этаж	Общественное	3,4
108	Зона безопасности	2 подъезд, 7 этаж	Общественное	7,26
109	Коридор	2 подъезд, 7 этаж	Общественное	46,99
110	Лестничная клетка	2 подъезд, 8 этаж	Общественное	10,41
111	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	2 подъезд, 8 этаж	Общественное	3,4
112	Зона безопасности	2 подъезд, 8 этаж	Общественное	7,26
113	Коридор	2 подъезд, 8 этаж	Общественное	46,99
114	Лестничная клетка	2 подъезд, 9 этаж	Общественное	10,41
115	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	2 подъезд, 9 этаж	Общественное	3,4
116	Зона безопасности	2 подъезд, 9 этаж	Общественное	7,26
117	Коридор	2 подъезд, 9 этаж	Общественное	46,99
118	Лестничная клетка	2 подъезд, 10 этаж	Общественное	10,41
119	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	2 подъезд, 10 этаж	Общественное	3,4
120	Зона безопасности	2 подъезд, 10 этаж	Общественное	7,26
121	Коридор	2 подъезд, 10 этаж	Общественное	46,99
122	Лестничная клетка	2 подъезд, 11 этаж	Общественное	10,41
123	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	2 подъезд, 11 этаж	Общественное	3,4
124	Зона безопасности	2 подъезд, 11 этаж	Общественное	7,26
125	Коридор	2 подъезд, 11 этаж	Общественное	46,99
126	Лестничная клетка	2 подъезд, 12 этаж	Общественное	10,41

127	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	2 подъезд, 12 этаж	Общественное	3,4
128	Зона безопасности	2 подъезд, 12 этаж	Общественное	7,26
129	Коридор	2 подъезд, 12 этаж	Общественное	46,99
130	Лестничная клетка	2 подъезд, 13 этаж	Общественное	10,41
131	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	2 подъезд, 13 этаж	Общественное	3,4
132	Зона безопасности	2 подъезд, 13 этаж	Общественное	7,26
133	Коридор	2 подъезд, 13 этаж	Общественное	46,99
134	Лестничная клетка	2 подъезд, 14 этаж	Общественное	10,41
135	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	2 подъезд, 14 этаж	Общественное	3,4
136	Зона безопасности	2 подъезд, 14 этаж	Общественное	7,26
137	Коридор	2 подъезд, 14 этаж	Общественное	46,99
138	Лестничная клетка	2 подъезд, 15 этаж	Общественное	10,41
139	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	2 подъезд, 15 этаж	Общественное	3,4
140	Зона безопасности	2 подъезд, 15 этаж	Общественное	7,26
141	Коридор	2 подъезд, 15 этаж	Общественное	46,99
142	Лестничная клетка	2 подъезд, 16 этаж	Общественное	10,41
143	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	2 подъезд, 16 этаж	Общественное	3,4
144	Зона безопасности	2 подъезд, 16 этаж	Общественное	7,26
145	Коридор	2 подъезд, 16 этаж	Общественное	46,99
146	Коридор цокольного этажа	3 подъезд, цоколь	Общественное	5,07
147	Тамбур	3 подъезд, цоколь	Общественное	7,76

148	Помещение ИТП	3 подъезд, цоколь	Техническое	14,58
149	Техническое помещение ИТП	3 подъезд, цоколь	Техническое	14,55
150	Помещение уборочного инвентаря жилого дома	3 подъезд, цоколь	Общественное	4,45
151	Коридор цокольного этажа	3 подъезд, цоколь	Общественное	2,25
152	Тамбур	3 подъезд, цоколь	Общественное	7,76
153	Коридор цокольного этажа	3 подъезд, цоколь	Общественное	11,42
154	Коридор цокольного этажа	3 подъезд, цоколь	Общественное	2,25
155	Коридор цокольного этажа	3 подъезд, цоколь	Общественное	54,3
156	ИТП	3 подъезд, цоколь	Техническое	19,51
157	Тамбур	3 подъезд, цоколь	Техническое	7,8
158	Электрощитовая	3 подъезд, цоколь	Техническое	10,94
159	Тамбур	3 подъезд, цоколь	Общественное	18,6
160	Тамбур	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	18,6
161	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	11,25
162	Коридор	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	46,99
163	Лестничная клетка	3 подъезд, 2 этаж	Общественное	10,41
164	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	3 подъезд, 2 этаж	Общественное	3,4
165	Зона безопасности	3 подъезд, 2 этаж	Общественное	7,26
166	Коридор	3 подъезд, 2 этаж	Общественное	46,99
167	Лестничная клетка	3 подъезд, 3 этаж	Общественное	10,41
168	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	3 подъезд, 3 этаж	Общественное	3,4

169	Зона безопасности	3 подъезд, 3 этаж	Общественное	7,26
170	Коридор	3 подъезд, 3 этаж	Общественное	46,99
171	Лестничная клетка	3 подъезд, 4 этаж	Общественное	10,41
172	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	3 подъезд, 4 этаж	Общественное	3,4
173	Зона безопасности	3 подъезд, 4 этаж	Общественное	7,26
174	Коридор	3 подъезд, 4 этаж	Общественное	46,99
175	Лестничная клетка	3 подъезд, 5 этаж	Общественное	10,41
176	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	3 подъезд, 5 этаж	Общественное	3,4
177	Зона безопасности	3 подъезд, 5 этаж	Общественное	7,26
178	Коридор	3 подъезд, 5 этаж	Общественное	46,99
179	Лестничная клетка	3 подъезд, 6 этаж	Общественное	10,41
180	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	3 подъезд, 6 этаж	Общественное	3,4
181	Зона безопасности	3 подъезд, 6 этаж	Общественное	7,26
182	Коридор	3 подъезд, 6 этаж	Общественное	46,99
183	Лестничная клетка	3 подъезд, 7 этаж	Общественное	10,41
184	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	3 подъезд, 7 этаж	Общественное	3,4
185	Зона безопасности	3 подъезд, 7 этаж	Общественное	7,26
186	Коридор	3 подъезд, 7 этаж	Общественное	46,99
187	Лестничная клетка	3 подъезд, 8 этаж	Общественное	10,41
188	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	3 подъезд, 8 этаж	Общественное	3,4
189	Зона безопасности	3 подъезд, 8 этаж	Общественное	7,26

190	Коридор	3 подъезд, 8 этаж	Общественное	46,99
191	Лестничная клетка	3 подъезд, 9 этаж	Общественное	10,41
192	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	3 подъезд, 9 этаж	Общественное	3,4
193	Зона безопасности	3 подъезд, 9 этаж	Общественное	7,26
194	Коридор	3 подъезд, 9 этаж	Общественное	46,99
195	Лестничная клетка	3 подъезд, 10 этаж	Общественное	10,41
196	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	3 подъезд, 10 этаж	Общественное	3,4
197	Зона безопасности	3 подъезд, 10 этаж	Общественное	7,26
198	Коридор	3 подъезд, 10 этаж	Общественное	46,99
199	Лестничная клетка	3 подъезд, 11 этаж	Общественное	10,41
200	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	3 подъезд, 11 этаж	Общественное	3,4
201	Зона безопасности	3 подъезд, 11 этаж	Общественное	7,26
202	Коридор	3 подъезд, 11 этаж	Общественное	46,99
203	Лестничная клетка	3 подъезд, 12 этаж	Общественное	10,41
204	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	3 подъезд, 12 этаж	Общественное	3,4
205	Зона безопасности	3 подъезд, 12 этаж	Общественное	7,26
206	Коридор	3 подъезд, 12 этаж	Общественное	46,99
207	Лестничная клетка	3 подъезд, 13 этаж	Общественное	10,41
208	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	3 подъезд, 13 этаж	Общественное	3,4
209	Зона безопасности	3 подъезд, 13 этаж	Общественное	7,26
210	Коридор	3 подъезд, 13 этаж	Общественное	46,99

211	Лестничная клетка	3 подъезд, 14 этаж	Общественное	10,41
212	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	3 подъезд, 14 этаж	Общественное	3,4
213	Зона безопасности	3 подъезд, 14 этаж	Общественное	7,26
214	Коридор	3 подъезд, 14 этаж	Общественное	46,99
215	Лестничная клетка	3 подъезд, 15 этаж	Общественное	10,41
216	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	3 подъезд, 15 этаж	Общественное	3,4
217	Зона безопасности	3 подъезд, 15 этаж	Общественное	7,26
218	Коридор	3 подъезд, 15 этаж	Общественное	46,99
219	Лестничная клетка	3 подъезд, 16 этаж	Общественное	10,41
220	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	3 подъезд, 16 этаж	Общественное	3,4
221	Зона безопасности	3 подъезд, 16 этаж	Общественное	7,26
222	Коридор	3 подъезд, 16 этаж	Общественное	46,99
223	Тамбур	4 подъезд, цоколь	Общественное	7,76
224	Коридор цокольного этажа	4 подъезд, цоколь	Общественное	11,42
225	Электрощитовая	4 подъезд, цоколь	Техническое	14,2
226	Коридор цокольного этажа	4 подъезд, цоколь	Общественное	4,78
227	Тамбур санузла	4 подъезд, цоколь	Общественное	4,8
228	Тамбур	4 подъезд, цоколь	Общественное	8,15
229	Коридор цокольного этажа	4 подъезд, цоколь	Общественное	36,1
230	Тамбур	4 подъезд, цоколь	Общественное	18,6
231	Тамбур	4 подъезд, 1 этаж	Общественное	18,6

232	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	4 подъезд, 1 этаж	Общественное	11,25
233	Коридор	4 подъезд, 1 этаж	Общественное	20
234	Лестничная клетка	4 подъезд, 2 этаж	Общественное	10,41
235	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	4 подъезд, 2 этаж	Общественное	3,4
236	Зона безопасности	4 подъезд, 2 этаж	Общественное	7,26
237	Коридор	4 подъезд, 2 этаж	Общественное	20
238	Лестничная клетка	4 подъезд, 3 этаж	Общественное	10,41
239	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	4 подъезд, 3 этаж	Общественное	3,4
240	Зона безопасности	4 подъезд, 3 этаж	Общественное	7,26
241	Коридор	4 подъезд, 3 этаж	Общественное	20
242	Лестничная клетка	4 подъезд, 4 этаж	Общественное	10,41
243	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	4 подъезд, 4 этаж	Общественное	3,4
244	Зона безопасности	4 подъезд, 4 этаж	Общественное	7,26
245	Коридор	4 подъезд, 4 этаж	Общественное	20
246	Лестничная клетка	4 подъезд, 5 этаж	Общественное	10,41
247	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	4 подъезд, 5 этаж	Общественное	3,4
248	Зона безопасности	4 подъезд, 5 этаж	Общественное	7,26
249	Коридор	4 подъезд, 5 этаж	Общественное	20
250	Лестничная клетка	4 подъезд, 6 этаж	Общественное	10,41
251	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	4 подъезд, 6 этаж	Общественное	3,4
252	Зона безопасности	4 подъезд, 6 этаж	Общественное	7,26

253	Коридор	4 подъезд, 6 этаж	Общественное	20
254	Лестничная клетка	4 подъезд, 7 этаж	Общественное	10,41
255	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	4 подъезд, 7 этаж	Общественное	3,4
256	Зона безопасности	4 подъезд, 7 этаж	Общественное	7,26
257	Коридор	4 подъезд, 7 этаж	Общественное	20
258	Лестничная клетка	4 подъезд, 8 этаж	Общественное	10,41
259	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	4 подъезд, 8 этаж	Общественное	3,4
260	Зона безопасности	4 подъезд, 8 этаж	Общественное	7,26
261	Коридор	4 подъезд, 8 этаж	Общественное	20
262	Лестничная клетка	4 подъезд, 9 этаж	Общественное	10,41
263	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	4 подъезд, 9 этаж	Общественное	3,4
264	Зона безопасности	4 подъезд, 9 этаж	Общественное	7,26
265	Коридор	4 подъезд, 9 этаж	Общественное	20
266	Лестничная клетка	4 подъезд, 10 этаж	Общественное	10,41
267	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	4 подъезд, 10 этаж	Общественное	3,4
268	Зона безопасности	4 подъезд, 10 этаж	Общественное	7,26
269	Коридор	4 подъезд, 10 этаж	Общественное	20
270	Лестничная клетка	4 подъезд, 11 этаж	Общественное	10,41
271	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	4 подъезд, 11 этаж	Общественное	3,4
272	Зона безопасности	4 подъезд, 11 этаж	Общественное	7,26
273	Коридор	4 подъезд, 11 этаж	Общественное	20

274	Лестничная клетка	4 подъезд, 12 этаж	Общественное	10,41
275	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	4 подъезд, 12 этаж	Общественное	3,4
276	Зона безопасности	4 подъезд, 12 этаж	Общественное	7,26
277	Коридор	4 подъезд, 12 этаж	Общественное	20
278	Лестничная клетка	4 подъезд, 13 этаж	Общественное	10,41
279	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	4 подъезд, 13 этаж	Общественное	3,4
280	Зона безопасности	4 подъезд, 13 этаж	Общественное	7,26
281	Коридор	4 подъезд, 13 этаж	Общественное	20
282	Лестничная клетка	4 подъезд, 14 этаж	Общественное	10,41
283	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	4 подъезд, 14 этаж	Общественное	3,4
284	Зона безопасности	4 подъезд, 14 этаж	Общественное	7,26
285	Коридор	4 подъезд, 14 этаж	Общественное	20
286	Лестничная клетка	4 подъезд, 15 этаж	Общественное	10,41
287	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	4 подъезд, 15 этаж	Общественное	3,4
288	Зона безопасности	4 подъезд, 15 этаж	Общественное	7,26
289	Коридор	4 подъезд, 15 этаж	Общественное	20
290	Лестничная клетка	4 подъезд, 16 этаж	Общественное	10,41
291	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	4 подъезд, 16 этаж	Общественное	3,4
292	Зона безопасности	4 подъезд, 16 этаж	Общественное	7,26
293	Коридор	4 подъезд, 16 этаж	Общественное	20
294	ВНС	5 подъезд, цоколь	Техническое	19,51

295	Техническое помещение ВНС	5 подъезд, цоколь	Техническое	19,51
296	Тамбур	5 подъезд, цоколь	Общественное	8,15
297	Тамбур санузла	5 подъезд, цоколь	Общественное	4,8
298	Коридор цокольного этажа	5 подъезд, цоколь	Общественное	4,78
299	Электрощитовая	5 подъезд, цоколь	Техническое	14,2
300	Тамбур	5 подъезд, цоколь	Общественное	7,76
301	Коридор цокольного этажа	5 подъезд, цоколь	Общественное	11,42
302	Коридор цокольного этажа	5 подъезд, цоколь	Общественное	36,1
303	Тамбур	5 подъезд, цоколь	Общественное	18,6
304	Тамбур	5 подъезд, 1 этаж	Общественное	18,6
305	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	5 подъезд, 1 этаж	Общественное	11,25
306	Коридор	5 подъезд, 1 этаж	Общественное	20
307	Лестничная клетка	5 подъезд, 2 этаж	Общественное	10,41
308	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	5 подъезд, 2 этаж	Общественное	3,4
309	Зона безопасности	5 подъезд, 2 этаж	Общественное	7,26
310	Коридор	5 подъезд, 2 этаж	Общественное	20
311	Лестничная клетка	5 подъезд, 3 этаж	Общественное	10,41
312	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	5 подъезд, 3 этаж	Общественное	3,4
313	Зона безопасности	5 подъезд, 3 этаж	Общественное	7,26
314	Коридор	5 подъезд, 3 этаж	Общественное	20
315	Лестничная клетка	5 подъезд, 4 этаж	Общественное	10,41

316	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	5 подъезд, 4 этаж	Общественное	3,4
317	Зона безопасности	5 подъезд, 4 этаж	Общественное	7,26
318	Коридор	5 подъезд, 4 этаж	Общественное	20
319	Лестничная клетка	5 подъезд, 5 этаж	Общественное	10,41
320	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	5 подъезд, 5 этаж	Общественное	3,4
321	Зона безопасности	5 подъезд, 5 этаж	Общественное	7,26
322	Коридор	5 подъезд, 5 этаж	Общественное	20
323	Лестничная клетка	5 подъезд, 6 этаж	Общественное	10,41
324	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	5 подъезд, 6 этаж	Общественное	3,4
325	Зона безопасности	5 подъезд, 6 этаж	Общественное	7,26
326	Коридор	5 подъезд, 6 этаж	Общественное	20
327	Лестничная клетка	5 подъезд, 7 этаж	Общественное	10,41
328	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	5 подъезд, 7 этаж	Общественное	3,4
329	Зона безопасности	5 подъезд, 7 этаж	Общественное	7,26
330	Коридор	5 подъезд, 7 этаж	Общественное	20
331	Лестничная клетка	5 подъезд, 8 этаж	Общественное	10,41
332	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	5 подъезд, 8 этаж	Общественное	3,4
333	Зона безопасности	5 подъезд, 8 этаж	Общественное	7,26
334	Коридор	5 подъезд, 8 этаж	Общественное	20
335	Лестничная клетка	5 подъезд, 9 этаж	Общественное	10,41
336	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	5 подъезд, 9 этаж	Общественное	3,4

337	Зона безопасности	5 подъезд, 9 этаж	Общественное	7,26
338	Коридор	5 подъезд, 9 этаж	Общественное	20
339	Лестничная клетка	5 подъезд, 10 этаж	Общественное	10,41
340	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	5 подъезд, 10 этаж	Общественное	3,4
341	Зона безопасности	5 подъезд, 10 этаж	Общественное	7,26
342	Коридор	5 подъезд, 10 этаж	Общественное	20
343	Лестничная клетка	5 подъезд, 11 этаж	Общественное	10,41
344	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	5 подъезд, 11 этаж	Общественное	3,4
345	Зона безопасности	5 подъезд, 11 этаж	Общественное	7,26
346	Коридор	5 подъезд, 11 этаж	Общественное	20
347	Лестничная клетка	5 подъезд, 12 этаж	Общественное	10,41
348	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	5 подъезд, 12 этаж	Общественное	3,4
349	Зона безопасности	5 подъезд, 12 этаж	Общественное	7,26
350	Коридор	5 подъезд, 12 этаж	Общественное	20
351	Лестничная клетка	5 подъезд, 13 этаж	Общественное	10,41
352	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	5 подъезд, 13 этаж	Общественное	3,4
353	Зона безопасности	5 подъезд, 13 этаж	Общественное	7,26
354	Коридор	5 подъезд, 13 этаж	Общественное	20
355	Лестничная клетка	5 подъезд, 14 этаж	Общественное	10,41
356	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	5 подъезд, 14 этаж	Общественное	3,4
357	Зона безопасности	5 подъезд, 14 этаж	Общественное	7,26

358	Коридор	5 подъезд, 14 этаж	Общественное	20
359	Лестничная клетка	5 подъезд, 15 этаж	Общественное	10,41
360	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	5 подъезд, 15 этаж	Общественное	3,4
361	Зона безопасности	5 подъезд, 15 этаж	Общественное	7,26
362	Коридор	5 подъезд, 15 этаж	Общественное	20
363	Лестничная клетка	5 подъезд, 16 этаж	Общественное	10,41
364	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	5 подъезд, 16 этаж	Общественное	3,4
365	Зона безопасности	5 подъезд, 16 этаж	Общественное	7,26
366	Коридор	5 подъезд, 16 этаж	Общественное	20

16.2. Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	2	3	4
1	Шахта лифта и машинное помещение лифта	Грузопассажирский лифт грузоподъемностью 630 кг	Технологическое оборудование жилого дома грузоподъемное
2	Шахта лифта и машинное помещение лифта	Пассажирский лифт грузоподъемностью 400 кг	Технологическое оборудование жилого дома грузоподъемное
3	ИТП цокольная часть	Теплообменник	Технологическое оборудование отопления жилого дома, встроенных помещений
4	ВНС цокольная часть	Насосное оборудование	Технологическое оборудование хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения
5	Кровля жилого дома	Вентиляционное оборудование	Технологическое оборудование дымоудаления жилого дома встроенных помещений

6	Электрощитовая цокольная часть	Электрооборудование ВРУ распределительное	Система электроснабжения жилого дома
7	Электрощитовая цокольная часть	Электрооборудование ВРУ распределительное	Система электроснабжения жилого дома

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2019 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2020 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2021 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2021 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2021 г.
--	--------	---	---------------

Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	859 799 000
---	--------	--	-------------

Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	23:47:0118001:1241
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд	Предусматривается

Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки	
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	

	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	

Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика (руб.)	157 714 000
--	--------	--	-------------

Раздел 22. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г.

№ 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

<p>22.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p> <p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	

<p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	22.1.8	№ п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика, руб.
		1	2	3

Раздел 23. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1. Иная информация о проекте	23.1.1	<p>Квартиры предполагаются к передаче участникам долевого строительства со следующими элементами внутренней отделки и комплектации:</p> <p>Внутренняя отделка квартир: полы – линолеум, керамическая плитка; стены, перегородки – обои, водоэмульсионная окраска; потолки – водоэмульсионная окраска; входные двери – металлические; межкомнатные двери – деревянные; оконные и дверные блоки на балконы и лоджии – МПИ.</p> <p>Комплектующие: кухня – мойка (металлическая), электроплита; санузел – унитаз (санфаянс), ванная (стальная), раковина (санфаянс), приборы учета тепловой энергии, горячей и холодной</p>
---------------------------------	--------	---

	<p>воды, электроэнергии.</p> <p>Ввод в квартиры инженерных сетей – отопления, водоснабжения, канализации, электроснабжения.</p> <p>Горячее водоснабжение – централизованное из ИТП, циркуляционная система с поддержанием заданной температуры 60°.</p> <p>Система горячего водоснабжения жилых помещений принята индивидуальная с нижней разводкой с установкой отключающей арматуры.</p> <p>Нежилые помещения предполагаются к передаче участникам долевого строительства в степени готовности: стены, перегородки – без отделки; пол – стяжка.</p> <p>Пристроенные помещения предполагаются к передаче участнику долевого строительства в степени готовности: потолок, стены, перегородки –подготовка под покраску; пол – стяжка.</p> <p>В отношении земельного участка с кадастровым номером 23:47:0118001:1241 имеются ограничение прав и обременение объекта недвижимости: " ипотека в силу закона" (дата государственной регистрации: 22.02.2018 г., номер государственной регистрации: 23:47:0118001:1241-23/021/2018-6), срок: с 22.02.2018 г. по 18.02.2021 г., основание: договор купли-продажи земельного участка от 19.02.2018 г., передаточный акт от 19.02.2018 г.) в пользу Коммерческого банка "Кубань Кредит" общество с ограниченной ответственностью (ИНН 2312016641 ОГРН 1022300003703).</p>
--	--

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел 24. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

N п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4

--	--	--	--



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 4752e6fc8744c2a0e711e0e65f5d516d
Владелец: **ООО "ЮГ-ЦЕНТР"**, Глинина Наталья
Геннадьевна, Новороссийск
Действителен: с 22.12.2017 по 22.12.2018



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 13dd6446b1fac1a94e811178fd5d79d69
Владелец: **Минстрой России**, г.Москва
Действителен: с 24.07.2018 по 24.07.2019