

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ

к договору аренды земельного участка, находящегося в федеральной собственности от 04.06.2018 г. № 01-09/3336

г. Краснодар

25 СЕН 2018

Межрегиональное территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Краснодарском крае и Республике Адыгея (далее – Межрегиональное территориальное управление), действующее на основании Положения, утвержденного приказом Федерального агентства по управлению государственным имуществом от 19.12.2016 № 459, в лице и руководителя Межрегионального территориального управления – **Краснова Андрея Геннадьевича**, действующего на основании приказа Минэкономразвития России от 04.07.2017 № 1523-л, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, и

Акционерное общество «Краснодарский завод железобетонных изделий №1» (далее - АО «Краснодарский завод железобетонных изделий №1»), в лице генерального директора - **Пичкура Алексея Владимировича**, действующего на основании Устава, с другой стороны, и именуемые в дальнейшем «Стороны»,

в связи с изменением адреса земельного участка, на основании справки Управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Анапа от 25.06.2018 г. № 17-1113/17-30, в целях приведения в соответствие условий договора, заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

1. По обоюдному согласию Сторон внести изменения в договор аренды, земельного участка, находящегося в федеральной собственности от 04.06.2018 г. № 01-09/3336, изложив подпункт 1.1 пункта 1 Договора в следующей редакции:

«1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 23:37:1003000:3395, общей площадью 10 667 кв. м, с видом разрешенного использования «Для размещения многоэтажных многоквартирных жилых домов с размещением объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания», адрес: Краснодарский край, г. Анапа, ул. Адмирала Пустошкина, 14 (далее – Участок), в границах, указанных в выписке из Единого государственного реестра недвижимости об Участке.»

2. Настоящее Соглашение вступает в силу со дня его государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю (его территориальных органах).

3. Расходы по государственной регистрации настоящего соглашения возлагаются на Арендатора.

4. Настоящее Соглашение составлено в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон и один экземпляр передается в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю (его территориальные органы).

ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН

Арендодатель

Межрегиональное территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Краснодарском крае и Республике Адыгея
Юридический адрес: 350063, г. Краснодар, ул. Октябрьская, 12
Фактический адрес: 350063, г. Краснодар, ул. Октябрьская, 12
Телефон: (861)268-26-96, (861)267-26-43
Факс: (861)267-26-43
Почта: tu23@rosim.ru
Банковские реквизиты:
ИНН 2308171570
КПП 230901001
ОКТМО территориально
Р/с 40101810300000010013
БИК 040349001
КБК 16711105021016000120
Банк: Южное ГУ Банка России г. Краснодар

Арендатор

Акционерное общество «Краснодарский завод железобетонных изделий №1»
Юридический адрес: 350090, г. Краснодар, проезд Репина, д.22, офис 54
Фактический адрес: 350090, г. Краснодар, проезд Репина, д.22, офис 54
Телефон: (861) 215-05-00
Факс: (861) 215-05-01
Почта: oaogbil@mail.ru
Банковские реквизиты:
ИНН 2311011320, КПП 231101001
ОГРН 1022301812785
р/с 40702810400000001464,
к/с 30101810200000000722
БИК 040349722,
КБ «Кубань Кредит» г. Краснодар

ПОДПИСИ СТОРОН

Арендодатель

А.Г. Краснов
М.П.

Арендатор

В. Пичкур
М.П.

Управление Федеральной службы
государственной регистрации, кадастра и
картографии по Краснодарскому краю

Номер регистрационного округа 23

Производство государственная регистрация

Дата регистрации

Номер регистрации

Регистратор (подпись) Еремкина О.В.

~~Дополнительно составлен~~ 16 Окт 2018
25:32-1003000:3395-23/0 26/2018 - 15



Пройито и скреплено печатью лист 1

Начальник отдела управления земельным фондом
А.В. Полетаева

ОТДЕЛ ДЕЛО-ПРОИЗВОДСТВА
№ 2
ИСПЕЧЕНО
184 и
ОБЪЕКТ
КРАСНОДАРСКОГО
РЕГИОНАЛЬНОГО
УПРАВЛЕНИЯ
ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ
ГЕОДЕЗИИ И КАРТОГРАФИИ